

SEDAM FUMARA d.o.o. u stečaju,
21480 Vis, Viškog skupa 0, OIB:61389005943, IBAN:HR8324840081135099063

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u SPLITU**

Poslovni broj spisa: **522/18**

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište): **SEDAM FUMARA d.o.o. u stečaju**, OIB:61389005943, Viškog skupa 0, 21480 Vis.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07.2019. DO 01.10.2019.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

- ✓ Zvao Slobodnu Dalmaciju radi provjere oko oglašavanja prodaje nekretnine.
- ✓ Na TS Split poslao ponudu oglašavanja tražeći odobrenje i prebacivanje iznosa na račun kako bih mogao platiti barem 2 oglašavanja.
- ✓ Prema ponudi platio prvo oglašavanje, poslao tekst za eventualno 2 oglašavanje te istovremeno predao oglas na sudačka mreža.
- ✓ Na središnjica FINA Zagreb odnio tekst prvog oglasa, popunjen zahtijev za javnu objavu, očevidnik nekretnina koja se prodaje, obveza prema čl. 229. st. (3) SZ.
- ✓ Na središnjica FINA Zagreb odnio tekst drugog oglasa, popunjen zahtijev za javnu objavu, očevidnik nekretnina koja se prodaje, obveza prema čl. 229. st. (3) SZ.
- ✓ Na sudačka mreža mail-om poslao tekst oglasa druge objave.
- ✓ Na središnjica FINA Zagreb odnio tekst trećeg oglasa, popunjen zahtijev za javnu objavu, očevidnik nekretnina koja se prodaje, obveza prema čl. 229. st. (3) SZ. Na sudačka mreža mail-om poslao tekst oglasa treće objave.
- ✓ Zvao potencijalni kupac vezano za nekretnine koje se prodaju.

Sudski postupci (parnice):

Pred Općinskim sudom u Splitu, poslovni broj P-1733/16, tužitelj JANOS BODEY, OIB:13007743062, Galosca utca 14, Budimpešta, Mađarska (zastupan po odvjetnik Lovorka Vilenica, Matulji, Trg M.Tita 9) protiv stečajnog dužnika kao tuženika radi isplate zakupnine. Izjavljena žalba pred Županijskim sudom u Šibeniku, poslovni broj Gž-712/2018.

Dana 23. siječnja 2019. g. rješenjem je prekinut postupak.

SEDAM FUMARA d.o.o. u stečaju,
21480 Vis, Viškog skupa 0, OIB:61389005943, IBAN:HR8324840081135099063

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

A. Nekretnine:

Stečajni dužnik ima nekretninu u suvlasničkom dijelu 18/20 u K.O. 332763 Vis, broj zk uložak: 5867, kčbr. 1383/1 ZGR (Kuća stojna, Peć, Dvor, Gustirna) ukupno 122 m2, kčbr. 11429/1 Pašnjak ukupno 72 m2, kčbr. 11434 Vrtal ukupno 251 m2. **Sveukupno 445 m2.**

B. Pokretnine:

Prema dobivenom uvjerenju STP "EURO DAUS" stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Promet po računu od 01.07.-01.10.2019. g.

A. UPLATE NA RAČUN:

1	RN depozita-Trgovački sud u Splitu, Sukoišanska 6, (oglašavanje, troškovi).	7.000,00 kn
2	Kamata	0,03 kn
	UKUPNO :	7.000,03 kn

B. ISPLATE S RAČUNA:

1	Oglas Slobodna Dalmacija, 25.07.2019, br.1908 (ponuda br. 20063968).	3.719,25 kn
2	Oglas Slobodna Dalmacija, 02.08.2019, br.1908 (ponuda br. 20064068).	2.970,00 kn
3	Bankarski troškovi (vođenje računa, transakcije).	310,78 kn
	UKUPNO :	7.000,03 kn

Na dan 01. listopada 2019. g. stanje računa iznosi **0,00 kn.**

SEDAM FUMARA d.o.o. u stečaju,
21480 Vis, Viškog skupa 0, OIB:61389005943, IBAN:HR8324840081135099063

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.10.2019. g. do 31.12.2019. g. Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Stečajni upravitelj je zastao s nastavkom oglašavanja nakon trećeg oglasa za prodaju zbog novih okolnosti (dvije plombe) koje je potrebno provjeriti i vidjeti o čemu se radi) a koje bi mogle utjecati na način prodaje.

Mjesto i datum:

Stečajni upravitelj:

Zagreb, 01. listopada 2019. g.
